

**Предложения о содержании технического задания для целей
закупки услуг по оценке стоимости восстановительных работ или
стоимости работ по сохранению изъятого имущества**

Объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой В.М. Кулькова – П.Н. Ртищева», конец XIX в, 1965 г., расположенный по адресу: Ярославская область, Некрасовский район, пос. Некрасовское, ул. Набережная, д. 34:

- административное здание с кадастровым номером 76:09:160101:853 площадью 415,1 кв. м; являющееся объектом культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой В.М. Кулькова – П.Н. Ртищева», конец XIX в, 1965 г., расположенное по адресу: Ярославская область, Некрасовский район, пос. Некрасовское, ул. Набережная, д. 34;

- земельный участок с кадастровым номером 76:09:160111:28 площадью 675 +/- 9.1 кв. м, расположенный по адресу: Ярославская область, Некрасовский район, пос. Некрасовское, ул. Набережная, д. 34.

Стоимость восстановительных работ в отношении объекта культурного наследия (в соответствии с абзацем 6 п. 1 ст. 54 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации») включает полное восстановление утрат.

Оценку стоимости восстановительных работ осуществлять с учетом методических рекомендаций по оценке объектов недвижимости, отнесенных в установленном порядке к объектам культурного наследия СПОД РОО 04-050-2020.

Дополнительные требования к оценщику отсутствуют.